



Številka: 011- 0010/2017-

Datum: 31.03. 2017

Z A P I S N I K

18. redne seje občinskega sveta Občine Dobrova-Polhov Gradec, ki je bila v **sredo, 29. marca 2017** ob 20.00 uri v prostorih občine na naslovu Stara cesta 13, Dobrova.

Prisotne svetnice in svetniki: Bojan Demšar, Tončka Dolenc, Matjaž Dolinar, Stanislav Dvanajščak, Irma Kavčič, Ana Malovrh, Robert Oblak, Marjan Pograjc, Anton Potočnik, Franc Rejec, Sonja Škof, Valentin Tominc, Anton Zibelnik in Ana Zorc.

Odsotni: Andreja Grabner in Marjeta Urbančič.

Ostali prisotni: Biserka Pogačar, predsednica nadzornega odbora občine, Nadja Prosen Verbič, predstavnica Našega časopisa, Mlakar Aleš, predstavnik podjetja Arrea d.o.o., kot poročevalec k prvi točki dnevnega reda, Helena Čuk, Barbara Velkovrh, Nataša Pevc, Tadeja Plestenjak in Mateja Tavčar, občinska uprava.

Župan je svetnike in ostale prisotne lepo pozdravil in ugotovil, da je sklepčnost na seji zagotovljena.

Po ugotovitvi sklepčnosti je župan članicam in članom občinskega sveta predlagal v sprejem zapisnik 17. Redne, 3. In 4. izredne seje občinskega sveta. Na zapisnike ni bilo podanih pripomb, s 14 glasovi za so bili soglasno potrjeni.

Franc Setnikar je predlagal naslednji dnevni red seje:

1. Predlog Odloka o OPPN za enoto urejanja prostora PG-12
2. Predlog Pravilnika o dodelitvi proračunskih sredstev za postavitev malih komunalnih čistilnih naprav v Občini Dobrova - Polhov Gradec od leta 2017 do leta 2023
3. Predlog Sklepa o ukinitvi javnega dobra na zemljiščih, parc. št. 1220/19, 1220/12, 1220/13, 1220/21 vse k. o. Polhov Gradec
4. Zaključni račun proračuna občine Dobrova- Polhov Gradec za leto 2016
5. Vprašanja in pobude svetnikov
6. Razno
 - seznanitev s Poročilom o delu Nadzornega odbora v letu 2016
 - seznanitev s Programom dela Nadzornega odbora občine za leto 2017

Predlagani dnevni red je bil soglasno sprejet.

Ad 1) Predlog Odloka o OPPN za enoto urejanja prostora PG-12

Župan Franc Setnikar je povabil k besedi Aleša Mlakarja, predstavnika podjetja Arrea, pripravljavca OPPN, da je prisotnim predstavil namen OPPN in predvidene ureditve osrednjega prostora kraja- javni trg, novo avtobusno postajo z info točko in krajinsko arhitekturno ureditvijo.

V razpravi so sodelovali svetniki Matjaž Dolinar, Anton Zibelnik, Robert Oblak in Marjan Pograjc.

Po zaključeni razpravi je župan predlagal občinskemu svetu v sprejem naslednji sklep:

Sklep 91/1/18

Občinski svet sprejme predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora PG-12 v predlaganem besedilu, v skladu s 5. odstavkom 74. člena Poslovnika.

Za je glasovalo 14 svetnikov. **Proti** ni glasoval nihče.
Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 2) Predlog Pravilnika o dodelitvi proračunskih sredstev za postavitev malih komunalnih čistilnih naprav v Občini Dobrova - Polhov Gradec od leta 2017 do leta 2023

Župan je k besedi povabil Predsednika Odbora za kmetijstvo, gospodarstvo in turizem, Stanislava Dvanajščaka, da je poglobitve spremembe, ki se nahajajo v Pravilniku o dodelitvi proračunskih sredstev za postavitev malih komunalnih čistilnih naprav.

V razpravi sta sodelovala svetnika Matjaž Dolinar in Marjan Pograjc.

Po zaključeni razpravi je župan predlagal občinskemu svetu v sprejem naslednji sklep:

Sklep 92/2/18

Občinski svet Občine Dobrova – Polhov Gradec sprejme Pravilnik o dodelitvi proračunskih sredstev za postavitev malih komunalnih čistilnih naprav v Občini Dobrova-Polhov Gradec za obdobje 2017 do 2023, v predlaganem besedilu.

Za je glasovalo 14 svetnikov. **Proti** ni glasoval nihče.
Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 3) Predlog Sklepa o ukinitvi javnega dobra na zemljiščih, parc. št. 1220/19, 1220/12, 1220/13, 1220/21 vse k. o. Polhov Gradec

Župane je svetnikom na kratko predstavil postopek, po katerem občina tovrstne ukinitve lahko izvaja ter podal razloge ga obravnavan primer. Soglasje k predlogu sta podali KS Polhov Gradec in Odbor za komunalo in urbanizem.

V razpravi sta sodelovala svetnika Matjaž Dolinar in Marjan Pograjc.

Po zaključeni razpravi je župan predlagal občinskemu svetu v sprejem naslednji sklep:

Sklep 93/3/18

Občinski svet občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah, parcelna številka 1220/19, 1220/12, 1220/13, 1220/21 vse k.o. Polhov Gradec in 2576/21 k.o. Setnik. Lastninska pravica pri zemljiščih, parc. št. 1220/19, 1220/12, 1220/13, 1220/21 vse k.o. Polhov Gradec in 2576/21 k.o. Setnik se vknjiži v korist občine Dobrova-Polhov Gradec.

Za je glasovalo 14 svetnikov. **Proti** ni glasoval nihče.
Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 4) Zaključni račun proračuna občine Dobrova- Polhov Gradec za leto 2016

Župan je predstavil povzetke zaključnega računa za leto 2016, večje in pomembnejše prihodke in odhodke proračuna.

Po predstavitvi razprave ni bilo, zato je župan občinskemu svetu predlagal v sprejem naslednji sklep:

Sklep 94/4/18

Občinski svet Občine Dobrova – Polhov Gradec sprejme Zaključni račun proračuna občine Dobrova – Polhov Gradec za leto 2016 v predlaganem besedilu.

Za je glasovalo 14 svetnikov. **Proti** ni glasoval nihče.
Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 5) Vprašanja in pobude svetnikov

Pod stalno točko občinskih sej »Vprašanja in pobude svetnikov«, so člani občinskega sveta zastavili naslednja vprašanja ter podali pobude:

Marjan Pograjc	Kakšni so načrti za razvoj turizma na Dobrovi?
Marjan Pograjc	Izvedba urbanistične ureditve na Dobrovi?
Anton Potočnik	Pobuda za izgradnjo rekreativne pešpoti na Dobrovi
Irma Kavčič	Sprostitev določil v OPN, ki ovirajo prosto gradnjo-problemi, s katerimi se srečujejo posamezniki pri gradnji?
Irma Kavčič	Pobuda za prenovo ureditve igrišča/igral pri POŠ Šentjošt- predlog skupine staršev?
Anton Zibelnik	Pobuda za organizacijo predavanj za podjetnike, za dvig motivacije
Anton Zibelnik	Izvedba čiščenja Prošče in Črnega Potoka?
Matjaž Dolinar	Ali občina še razmišlja o gradnji doma za ostarele?

Župan Franc Setnikar je podal odgovore na naslednja tekoča vprašanja in pobude, ali pa so odstopljene za pripravo pisnih odgovorov strokovnim službam, organom ali delovnim telesom občinskega sveta oz. zunanjim odgovornim institucijam:

Na vprašanje Marjana Pograjca, kakšni so načrti za razvoj turizma na Dobrovi, je povedal, da se Dobrove v razvoju ne spušča, oblikujeta se tudi ločeni domeni Visit Dobrova in Visit Polhov Gradec, znak Green destination- občina je v prijavi izpostavila najboljše dosežene učinke, na Dobrovi odziva na povabilo ni bilo. Urbanistična zasnova občine je narejena, izvedba pa je odvisna od več dejavnikov, na katere občina včasih direktno niti nima vpliva, kakor tudi ne na tržne dejavnosti, ki se umeščajo v prostor na podlagi zadostnega, njim primerne povpraševanja. Ko občina organizira različne delavnice, so vedno si občani obveščeni na isti način, udeležba pa je odvisna od interesa posameznikov. Župan je poudaril, da se je ob enem potrebno zavedati, da je prostor, predvsem v nižinskem delu, omejen s tremi državnimi prostorskimi načrti, ki omejujejo določene načine ravnanja v prostoru.

Na pobudo Antona Potočnik za izgradnjo rekreativne pešpoti na Dobrovi je povedal, da so določene aktivnosti že v teku, da bo več o aktivnostih povedano v prihodnjih mesecih.

Na vprašanje Irme Kavčič, o sprostitvi določil v OPN, ki ovirajo prosto gradnjo-problemi, s katerimi se srečujejo posamezniki pri gradnji, je župan svetnike seznanil z napredkom poteka sprememb občinskega prostorskega načrta, da mu je uspelo, da so predstavniki z Ministrstva za kmetijstvo v samem postopku-odgovorno prišli na teren in si skupaj s predstavniki občine ogledali teren občine ter na tak način podprli prizadevanja občine, da uredi stanje v prostoru. Pridobivajo se še druga ustrezna mnenja soglasodajalcev, s ciljem, da se čimprej izvede javna razgrnitev ter nato sprejme spremembe in dopolnitve OPN na občinskem svetu, tudi omenjene. Na pobudo za prenovo ureditve igrišča/igral pri POŠ Šentjošt, katero zagovarja tudi Bojan Demšar, je župan povedal, da se pobuda obravnava, je pa potrebno vzporedno paziti na določene omejitve iz naslova obstoječih igral, ki so bila sofinancirana s strani EU.

Anton Zibelnik je podal pobudo za organizacijo predavanj za podjetnike, za dvig motivacije podjetnikov. Matjaž Dolinar je mnenja, da občina ni znala v zadostni meri prisluhniti podjetništvu, zato so mnogi odhajali drugam. Župan je povedal, da je občina organizirala nedavno delavnico, ki je bila izvedena v Polhovem Gradcu, ker izvedbe na Dobrovi zaradi nezanimanja ni bilo, V Polhovem Gradcu pa je bila odprta za vse podjetnike. Bila je uspešna. Povedal je, da ima občinski prostorski načrt kar nekaj predvidenih obrtnih con, na območjih, kjer je do dopustno, na poplavnih površinah pa se bodo ukinitve, ker tam pozidava ni dopustna. Za velike podjetnike pa so bili prostori izven občine ugodnejši po cenah zemljišč, kot tudi lažje dostopnosti do avtocest in podobnih prednosti. Župan je mnenja, da je poleg občine več drugih državnih in stanovskih institucij, ki so dolžne po zakonu poskrbeti za razvoj podjetništva, občina lahko pomaga z manjšimi spodbudami in prostorom, ki je za tovrstne dejavnosti ustrezen, potrebo pa je razumeti, da občina prostora ne kroji sama, saj potrebuje pri vsaki spremembi državne soglasodajalce, katerih mnenje je večinoma odločilno, po različnih kriterijih. Potreben je tudi razmislek o tem, koliko pozidave je primerne za kvalitetno življenje in izboljšanje le-tega. Občina ima prepoznano nizko stopnjo brezposelnosti, potrebno pa se je potruditi za manjše in srednje velike obrtnike, kjer je to mogoče.

Na vprašanje Antona Zibelnik, za izvedbo čiščenja Prošče in Črnega Potoka, je povedal, da Direktorat za vode vzdržuje in izvaja čiščenja, kolikor ima sredstev. Občina stalno opozarja, pošilja dopise, tudi, odstopa vloge posameznikom za čimprejšnje sanacije. Državna sredstva v ta namen so omejena, zato se tudi vsa potrebna dela na vodotokih in obvodnih zemljiščih izvajajo izredno počasi.

Na vprašanje Matjaža Dolinar, ali občina še razmišlja o gradnji doma za ostarele, je župan povedal, da se je na občini nekaj tednov nazaj oglasil potencialni zasebni investitor, ki ga je zanimala že določena lokacija za gradnjo doma za ostarele, občina mu je predstavila vse potrebne podatke, čaka pa na odprtje razpisa za podelitev državne koncesije.

Ad 6) Razno

Občinski svet se je seznanil s Poročilom o delu Nadzornega odbora v letu 2016 in Programom dela Nadzornega odbora občine za leto 2017. Predsednica nadzornega odbora občine, gospa Biserka Pogačar, je povedala, da nadzorni odbor redno dela na sejah po predvidenem planu, spremlja delo občine in javnih zavodov. Pohvalila je občino za njeno sodelovanje, ki omogoča nemoteno delo odbora ter za trud pri svojem delu. Prav tako je podala oceno, da bi ob spremembah in dopolnitvah Statuta občine bilo potrebno redefinirati naloge nadzornega odbora. Povedala je, da se je nadzorni svet seznanil s pobudo Matjaža Dolinar, po uvedbi dodatnega nadzora, za podajo mnenja na pravilnost prikaza sredstev iz vodarine na KS Dobrova in ostalega.

Seja je bila zaključena ob 22.21 uri.

Zapisala:
Mateja Tavčar

Franc Setnikar,
župan